



**АДМИНИСТРАЦИЯ ГОРОДСКОГО ОКРУГА
ГОРОД МИХАЙЛОВКА
ВОЛГОГРАДСКОЙ ОБЛАСТИ**

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

от 14 февраля 2019 г.

№ 379

Об утверждении Устава общества с ограниченной ответственностью
«Михайловский райкомхоз» в новой редакции

Руководствуясь Федеральным законом от 06 октября 2003 г. № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», Федеральным законом от 08 февраля 1998 г. № 14-ФЗ «Об обществах с ограниченной ответственностью», с целью приведения Устава общества с ограниченной ответственностью «Михайловский райкомхоз» в соответствие с законодательством Российской Федерации администрация городского округа город Михайловка Волгоградской области п о с т а н о в л я е т:

1. Утвердить Устав общества с ограниченной ответственностью «Михайловский райкомхоз» в новой редакции согласно приложению к настоящему постановлению.

2. Наделить полномочиями заявителя в Межрайонной ИФНС России №6 по Волгоградской области от имени общества с ограниченной ответственностью «Михайловский райкомхоз» при государственной регистрации изменений сведений о юридическом лице, содержащихся в Едином государственном реестре юридических лиц, директора общества с ограниченной ответственностью «Михайловский райкомхоз» – Зенина Владимира Юрьевича.

3. Редакцию Устава, утвержденную постановлением администрации городского округа город Михайловка Волгоградской области от 27 ноября 2018 г. № 2831 «Об утверждении Устава общества с ограниченной ответственностью «Михайловский райкомхоз» в новой

редакции», считать утратившей силу со дня регистрации новой редакции Устава, утвержденной настоящим постановлением.

4. Настоящее постановление вступает в силу с момента официального опубликования.

5. Контроль исполнения постановления возложить на заместителя главы городского округа по экономике, финансам и управлению имуществом Л. В. Гордиенко.

Глава городского округа

С. А. Фомин

УТВЕРЖДЕН
постановлением администрации
городского округа город Михайловка
Волгоградской области
от 14.02.2019 № 379

УСТАВ
общества с ограниченной ответственностью
«Михайловский райкомхоз»

Общество с ограниченной ответственностью «Михайловский райкомхоз», в дальнейшем именуемое Общество, является обществом с ограниченной ответственностью, созданным в соответствии с Федеральным законом «О приватизации государственного и муниципального имущества» и Федеральным законом «Об обществах с ограниченной ответственностью».

Общество создано в результате преобразования муниципального унитарного предприятия «Михайловский райкомхоз».

1. ОБЩИЕ ПОЛОЖЕНИЯ

1.1. Полное фирменное наименование Общества – общество с ограниченной ответственностью «Михайловский райкомхоз».

Сокращенное фирменное наименование Общества – ООО «МРКХ».

1.2. Место нахождения Общества – 403346, Российская Федерация, Волгоградская область, город Михайловка, улица Победы, дом 30В.

1.3. Общество не имеет филиалов и представительств.

2. ПРАВОВОЙ СТАТУС ОБЩЕСТВА

2.1. Общество является юридическим лицом. Общество приобретает права и обязанности юридического лица с даты его государственной регистрации в порядке, установленном законодательством Российской Федерации.

2.2. Общество для достижения целей своей деятельности вправе осуществлять любые имущественные и личные неимущественные права, нести обязанности, быть истцом и ответчиком в суде.

2.3. Общество имеет в собственности обособленное имущество, учитываемое на самостоятельном балансе. Имущество, приобретенное в процессе хозяйственной деятельности Общества, является его собственностью. Общество осуществляет владение, пользование и распоряжение находящимся в его собственности имуществом по своему усмотрению в соответствии с целями своей деятельности и назначением имущества.

2.4. Общество имеет круглую печать со своим полным фирменным наименованием на русском языке. Общество вправе иметь штампы, бланки со своим наименованием, а также иные средства визуальной идентификации, зарегистрированные в установленном порядке.

2.5. Общество имеет право открывать банковские счета в рублях и иностранной валюте на территории Российской Федерации.

2.6. Учредителем Общества является администрация городского округа город Михайловка Волгоградской области.

2.7. Общество является правопреемником муниципального унитарного предприятия «Михайловский райкомхоз» в соответствии с передаточным актом.

2.8. Учредительным документом Общества является его Устав.

2.9. Общество создается без ограничения срока деятельности.

3. ФИЛИАЛЫ И ПРЕДСТАВИТЕЛЬСТВА. ДОЧЕРНИЕ И ЗАВИСИМЫЕ ОБЩЕСТВА

3.1. Общество на основании решения единственного участника Общества, вправе создавать филиалы, открывать представительства, иметь дочерние и зависимые общества с правами юридического лица на территории Российской Федерации и за её пределами.

3.2. Создание филиалов и представительств на территории Российской Федерации или за её пределами регулируется законодательством соответствующего государства.

Филиалы и представительства не являются юридическими лицами, наделяются основными и оборотными средствами за счет Общества, действуют на основании Положения о них, утверждённым единственным участником Общества.

Филиалы и представительства осуществляют деятельность от имени Общества. Общество несет ответственность за деятельность своих филиалов и представительств.

Руководители филиалов и представительств назначаются Директором Общества и действуют на основании выданных им доверенностей.

3.3. Дочерние общества на территории Российской Федерации или за её пределами создаются в соответствии с законодательством соответствующего государства, если иное не предусмотрено международным договором Российской Федерации. Основания, по которым общество признается дочерним или зависимым устанавливается законом.

4. ОТВЕТСТВЕННОСТЬ ОБЩЕСТВА

4.1. Общество несет ответственность по своим обязательствам всем принадлежащим ему имуществом.

4.2. Общество не отвечает по обязательствам единственного участника.

4.3. В случае несостоятельности (банкротства) Общества по вине участника или по вине других лиц, которые имеют право давать обязательные для Общества указания, либо иным образом имеют возможность определять его действия, на участника или других лиц в случае недостаточности имущества Общества может быть возложена субсидиарная ответственность по его обязательствам.

4.4. Городской округ город Михайловка Волгоградской области, органы местного самоуправления городского округа город Михайловка Волгоградской области не несут ответственности по обязательствам Общества, равно как и Общество не несет ответственности по обязательствам городского округа город Михайловка Волгоградской области и органов местного самоуправления городского округа город Михайловка Волгоградской области.

5. ЦЕЛИ И ПРЕДМЕТ ДЕЯТЕЛЬНОСТИ ОБЩЕСТВА

5.1. Целью деятельности Общества является получение прибыли.

5.2. Предметом деятельности Общества является:

5.2.1. Деятельность по производству пара и горячей воды (тепловой энергии) тепловыми электростанциями и котельными.

5.2.2. Деятельность по обеспечению работоспособности котельных.

- 5.2.3. Деятельность по обеспечению работоспособности тепловых сетей.
 - 5.2.4. Деятельность по эксплуатации опасных производственных объектов.
 - 5.2.5. Деятельность по строительству, реконструкции, капитальному ремонту, демонтажу объектов капитального строительства, инженерных коммуникаций.
 - 5.2.6. Деятельность по производству электромонтажных работ.
 - 5.2.7. Деятельность по производству внутренних и внешних санитарно-технических работ.
 - 5.2.8. Деятельность по сборке и монтажу сборных конструкций.
 - 5.2.9. Деятельность по изготовлению и ремонту металлоизделий.
 - 5.2.10. Торгово-закупочная деятельность, розничная торговля.
 - 5.2.11. Деятельность по предоставлению услуг по транспортировке грузов автомобильным грузовым транспортом, иные транспортные услуги.
 - 5.2.12. Выполнение функций заказчика застройщика, генерального подрядчика.
 - 5.2.13. Посредническая деятельность.
 - 5.2.14. Деятельность по сбору средств с населения за оказанные услуги.
 - 5.2.15. Деятельность по оказанию ритуальных услуг.
 - 5.2.16. Деятельность по выполнению работ по благоустройству населенных пунктов.
 - 5.2.17. Деятельность по предоставлению прочих услуг для юридических и физических лиц.
 - 5.2.18. Иные виды хозяйственной деятельности, не запрещенные в Российской Федерации.
- 5.3. Отдельными видами деятельности, перечень которых определяется законодательством Российской Федерации, Общество может заниматься только на основании специального разрешения (лицензии). Если условиями предоставления специального разрешения (лицензии) на осуществление определенного вида деятельности предусмотрено требование осуществлять такую деятельность как исключительную, Общество в течение срока действия специального разрешения (лицензии) вправе осуществлять только те виды деятельности, предусмотренные специальным разрешением (лицензией), и сопутствующие виды деятельности.

6. УСТАВНЫЙ КАПИТАЛ ОБЩЕСТВА

6.1. Уставный капитал Общества составляет из номинальной стоимости доли его участника. Уставный капитал Общества составляет 45 758 853 (сорок пять миллионов семьсот пятьдесят восемь тысяч восемьсот пятьдесят три) рубля 03 копейки.

6.2. Уставный капитал Общества определяет минимальный размер его имущества, гарантирующего интересы его кредиторов.

6.3. На момент регистрации Уставный капитал Общества оплачен в размере 100%.

6.4. Уставный капитал Общества может быть увеличен за счет имущества Общества, и (или) за счет дополнительного вклада участника Общества, и (или) за счет вкладов третьих лиц, принимаемых в Общество.

6.5. Увеличение Уставного капитала Общества допускается только после его полной оплаты.

6.6. Увеличение Уставного капитала Общества за счет его имущества осуществляется по решению единственного участника Общества. Это решение принимается на основании данных бухгалтерской отчетности Общества за год, предшествующий году, в течение которого принято такое решение. При увеличении

Уставного капитала пропорционально увеличивается номинальная стоимость доли участника.

6.7. Увеличение Уставного капитала Общества может быть произведено за счет внесения дополнительных вкладов. Решение об этом принимает единственный участник общества, где определяется общая стоимость дополнительного вклада. Срок внесения дополнительного вклада - два месяца со дня принятия указанного выше решения.

6.8. Не позднее месяца со дня окончания срока внесения дополнительного вклада единственный участник должен принять решение об утверждении итогов внесения дополнительного вклада и о внесении в Устав Общества соответствующих изменений

6.9. Единственный участник Общества может принять решение об увеличении Уставного капитала Общества на основании заявления третьего лица (заявлений третьих лиц) о принятии его (их) в Общество и внесении вклада. В заявлении (заявлениях) третьего лица (третьих лиц) должны быть указаны размер и состав вклада, порядок его внесения, размер доли, которую бы третье лицо (третьи лица) хотело (хотели) бы иметь в Уставном капитале Общества, а также иные условия внесения вклада.

6.10. Одновременно с решением, указанным в п.6.9. Устава Общества, единственный участник принимает решение о внесении в Устав Общества соответствующих изменений, а также решение об определении номинальной стоимости и размера доли (долей) третьего лица (третьих лиц). Номинальная стоимость доли, приобретаемой каждым третьим лицом, принимаемым в Общество, не должна превышать стоимости его вклада.

Внесение вклада третьим лицом (третьими лицами) должно быть осуществлено не позднее чем в течение шести месяцев со дня принятия единственным участником решения, предусмотренного настоящим пунктом.

6.11. В случае несоблюдения сроков, предусмотренных п. 6.8., вторым абзацем п.6.10. Устава Общества, увеличение Уставного капитала Общества признается несостоявшимся.

6.11.1. Если увеличение Уставного капитала не состоялось, Общество в разумный срок возвращает фактически сделанные денежные вклады, лицам (участникам Общества и/или третьим лицам), которые их внесли, а в случае невозврата вкладов в указанные сроки, обязано уплатить проценты в порядке и сроки, предусмотренные статьей 395 Гражданского кодекса Российской Федерации.

6.11.2. Лицам, внесшим неденежные вклады, Общество обязано в разумный срок вернуть их вклады, а в случае невозврата вкладов в указанный срок, возместить упущенную выгоду.

6.12. Общество вправе, а в случаях, предусмотренных законодательством Российской Федерации, обязано уменьшить свой капитал.

6.13. Уменьшение Уставного капитала Общества может быть осуществлено путем уменьшения номинальной стоимости доли, но с сохранением её размера.

7. ПРАВА И ОБЯЗАННОСТИ ЕДИНСТВЕННОГО УЧАСТНИКА ОБЩЕСТВА

7.1. Единственный участник обязан:

7.1.1. Оплачивать долю в Уставном капитале Общества в порядке и размерах, в сроки, предусмотренные законодательством Российской Федерации.

7.1.2. Соблюдать требования Устава.

7.1.3. Не разглашать информацию о деятельности Общества, в отношении которой установлено требование об обеспечении её конфиденциальности.

7.1.4. Беречь имущество Общества.

- 7.1.5. Выполнять принятые на себя обязательства по отношению к Обществу.
- 7.1.6. Оказывать содействие Обществу в осуществлении им своей деятельности.
- 7.1.7. Участвовать в принятии решений, без которых Общество не может продолжать свою деятельность в соответствии с законом.
- 7.1.8. Не совершать действия, заведомо направленные на причинение вреда Обществу.
- 7.1.9. Не совершать действия (бездействия), которые существенно затрудняют или делают невозможным достижение целей, ради которых создано Общество.
- 7.1.10. Принять на себя дополнительные обязанности в рамках, установленных гражданским законодательством Российской Федерации.
- 7.1.11. Утверждать годовые отчеты, годовые бухгалтерские балансы Общества.
- 7.2. Участник имеет право:
 - 7.2.1. Участвовать в управлении делами Общества в порядке, установленном Уставом Общества и законодательством Российской Федерации.
 - 7.2.2. Получать информацию о деятельности Общества, знакомиться с бухгалтерской и иной документацией.
 - 7.2.3. Получать прибыль пропорционально своей доле в Уставном капитале.
 - 7.2.4. Продать или совершить отчуждение иным образом своей доли или части доли в Уставном капитале Общества другому лицу в порядке, предусмотренном Уставом Общества и законодательством Российской Федерации.
 - 7.2.5. Получить в случае ликвидации Общества часть имущества, оставшегося после расчетов с кредиторами, или его стоимость.
 - 7.2.6. Обжаловать решения единоличного исполнительного органа Общества, влекущие гражданско-правовые последствия, в случаях и в порядке, которые предусмотрены законодательством Российской Федерации.
 - 7.2.7. Требовать, действуя от имени Общества, возмещения причиненных Обществу убытков.
 - 7.2.8. Принимать решение о согласии на совершение сделки с заинтересованностью и одобрении крупной сделки в случаях, предусмотренных законодательством Российской Федерации.
 - 7.2.9. Пользоваться иными правами, предоставленными участникам общества с ограниченной ответственностью законодательством Российской Федерации.
- 7.3. Участник может принять решение о наделении себя дополнительными правами. Прекращение или ограничение дополнительных прав осуществляются по решению участника.
- 7.4. Выход единственного участника Общества из Общества не допускается.

8. ПЕРЕХОД ДОЛИ (ЧАСТИ ДОЛИ) В УСТАВНОМ КАПИТАЛЕ

- 8.1. Переход доли, части доли в Уставном капитале Общества к третьим лицам осуществляется на основании сделки, в порядке правопреемства или на ином основании.
- 8.2. Участник Общества вправе продать или осуществить отчуждение иным образом своей доли или части доли в Уставном капитале Общества третьим лицам либо самому Обществу, независимо от их количества.
- 8.3. Доля участника в Уставном капитале Общества переходит к его правопреемникам.

9. УПРАВЛЕНИЕ ОБЩЕСТВОМ

9.1. Решения по вопросам, которые относятся законодательством Российской Федерации к компетенции общего собрания участников общества, принимаются единственным участником Общества и оформляются письменно.

9.2. Единоличным исполнительным органом Общества является Директор.

9.3. К исключительной компетенции единственного участника Общества относятся:

9.3.1. Определение основных направлений деятельности Общества, а также принятия решения об участии в ассоциациях и других объединениях коммерческих организаций.

9.3.2. Утверждение Устава Общества, внесение в него изменений или утверждение Устава Общества в новой редакции, принятие решения о том, что Общество в дальнейшем действует на основании типового Устава, либо о том, что Общество в дальнейшем не будет действовать на основании типового Устава, изменение размера Уставного капитала Общества, наименования Общества, места нахождения Общества.

9.3.3. Избрание и досрочное прекращение полномочий Ревизионной комиссии Общества;

9.3.4. Принятие решения о размещении Обществом облигаций и иных эмиссионных ценных бумаг.

9.3.5. Принятие решения о назначении аудиторской проверки.

9.3.6. Принятие решения о реорганизации, ликвидации Общества.

9.3.7. Назначение ликвидационной комиссии и утверждение ликвидационных балансов.

9.3.8. Предоставление участнику дополнительных прав или возложение на участника дополнительных обязанностей.

9.3.9. Прекращение или ограничение дополнительных прав, предоставленных участнику, а также прекращение дополнительных обязанностей, возложенных на участника.

9.3.10. Принятие решения о распределении чистой прибыли Общества.

9.3.11. Принятие решения о вознаграждении либо о компенсации расходов, связанных с исполнением обязанностей членов Наблюдательного совета Общества.

9.4. Решение вопросов, отнесенных к исключительной компетенции участника, не может быть отнесено Уставом Общества к компетенции иных органов управления Обществом.

10. НАБЛЮДАТЕЛЬНЫЙ СОВЕТ ОБЩЕСТВА

10.1. В Обществе создается коллегиальный орган управления – Наблюдательный совет, контролирующей деятельность исполнительных органов Общества и выполняющий иные функции, возложенные на него Уставом Общества.

10.2. Лицо, осуществляющее функции единоличного исполнительного органа Общества, не может быть одновременно председателем Наблюдательного совета Общества.

10.3. Члены Наблюдательного совета Общества назначаются участником Общества на пятилетний срок.

10.4. Лица, назначенные в состав Наблюдательного совета Общества, могут переназначаться неограниченное число раз.

10.5. Членом Наблюдательного совета Общества может быть только физическое лицо.

10.6. Количественный состав Наблюдательного совета Общества определяется единственным участником Общества, но не менее трех человек.

10.7. Председатель Наблюдательного совета Общества избирается членами Наблюдательного совета Общества из их числа.

10.8. Председатель Наблюдательного совета Общества:

10.8.1. Организует работу Наблюдательного совета Общества.

10.8.2. Созывает собрание Наблюдательного совета Общества или организует заочное голосование.

10.8.3. Организует на заседаниях Наблюдательного совета Общества ведение протокола.

10.9. В случае отсутствия Председателя Наблюдательного совета Общества его функции осуществляет один из членов Наблюдательного совета Общества по членов решению Наблюдательного совета Общества.

10.10. Заседание Наблюдательного совета Общества созывается Председателем Наблюдательного совета Общества по его собственной инициативе, по требованию любого члена Наблюдательного совета Общества, аудитора Общества или единоличного исполнительного Общества.

10.11. К компетенции Наблюдательного совета Общества относятся:

10.11.1. Избрание, изменение единоличного исполнительного органа Общества, а также установление размера его вознаграждения.

10.11.2. Принятие решения о передаче полномочий единоличного исполнительного органа управляющему (индивидуальному предпринимателю, коммерческой организации), утверждение управляющего, размера его вознаграждения, а также условий договора с ним.

10.11.3. Принятие решения об одобрении крупных сделок.

10.11.4. Принятие решения об одобрении сделок с заинтересованностью.

10.11.5. Принятие решения об открытии филиалов и представительств Общества, а также дочерних и зависимых предприятий.

10.11.6. Вносить на рассмотрение участнику Общества, по представлению единоличного исполнительного органа Общества, вопрос о создании фондов, резервов Общества.

10.11.7. Утверждение положения о закупках Общества.

10.11.8. Решение иных вопросов, предусмотренных законодательством Российской Федерации, Уставом Общества и не отнесенных к компетенции единственного участника Общества.

10.12. Кворумом для проведения заседания Наблюдательного совета Общества является присутствие пятидесяти процентов членов от количественного состава Наблюдательного совета Общества.

10.13. При решении вопросов Наблюдательного совета Общества каждый член Наблюдательного совета Общества обладает одним голосом.

10.14. Решения на заседании Наблюдательного совета Общества принимаются большинством голосов членов Наблюдательного совета Общества, участвующих в заседании за исключением вопросов, принятие решения по которым требуется иное количество голосов.

10.15. В случае, равенства голосов членов Наблюдательного совета Общества, при принятии решений Наблюдательным советом Общества, Председатель Наблюдательного совета Общества имеет право решающего голоса.

10.16. На заседании Наблюдательного совета Общества ведется протокол, который изготавливается не позднее одного дня после его проведения, подписывается председательствующим на заседании, который несет ответственность за достоверность содержащихся сведений.

10.17. Решение о совершении Обществом сделки, в совершении которой имеется заинтересованность, принимается Наблюдательным советом Общества большинством голосов от общего числа голосов членов Наблюдательного совета Общества, не заинтересованных в её совершении.

10.18. Решение об одобрении крупной сделки, предметом которой является имущество, стоимость которого составляет от двадцати пяти до пятидесяти процентов стоимости имущества Общества, принимается всеми членами Наблюдательного совета Общества единогласно.

10.19. Передача права голоса членом Наблюдательного совета Общества иным лицам, в том числе другим членам Наблюдательного совета Общества не допускается.

10.20. Члены Наблюдательного совета Общества имеют право получать информацию о деятельности Общества, знакомится с её документацией, требовать возмещения причиненных Обществу убытков, оспаривать совершенные Обществом сделки и требовать применения последствий их недействительности, а также требовать применения последствий недействительности ничтожных сделок Общества в порядке, установленном законодательством Российской Федерации.

10.21. По решению единственного участника Общества членам Наблюдательного совета Общества в период исполнения своих обязанностей могут выплачиваться вознаграждения и/или компенсироваться расходы, связанные с исполнением указанных обязанностей. Размеры указанных выплат устанавливает единственный участник Общества.

11. ЕДИНОЛИЧНЫЙ ИСПОЛНИТЕЛЬНЫЙ ОРГАН ОБЩЕСТВА

11.1. Руководство текущей деятельностью Общества осуществляется единоличным исполнительным органом Общества – Директором, который подотчетен единственному участнику Общества, Наблюдательному совету Общества.

11.2. Директор избирается Наблюдательным советом Общества на пятилетний срок, полномочия директора могут продлеваться неограниченное число раз. Трудовой договор с Директором Общества подписывает от имени Общества Председатель Наблюдательного совета Общества.

11.3. Директор руководит текущей деятельностью Общества и решает все вопросы, которые не отнесены Уставом Общества и законом к компетенции единственного участника Общества, Наблюдательного совета Общества.

11.4. Директор Общества в своей деятельности обязан соблюдать требования законодательства Российской Федерации, руководствоваться требованиями Устава Общества, решениями единственного участника Общества, Наблюдательного совета Общества, принятыми в рамках их компетенции, а также заключенными Обществом договорами и соглашениями, в том числе и трудовыми.

11.5. Директор обязан действовать в интересах Общества. Директор несет ответственность перед Обществом в соответствии с Уставом Общества и законодательством Российской Федерации.

11.6. Директор:

11.6.1. Без доверенности действует от имени Общества, в том числе представляет его интересы, совершает сделки.

11.6.2. Выдает доверенности на право представительства от имени Общества, в том числе с правом передоверия.

11.6.3. Издает приказы о назначении на должности работников Общества, об их переводе, увольнении, а также применяет меры поощрения и налагает дисциплинарные взыскания, в соответствии с законодательством Российской Федерации.

11.6.4. Рассматривает текущие и перспективные планы работ.

11.6.5. Обеспечивает выполнение планов деятельности Общества.

11.6.6. Утверждает правила, процедуры, положения и другие внутренние документы Общества, за исключением документов, утверждение которых отнесено Уставом Общества к компетенции участника Общества или Наблюдательного совета Общества.

11.6.7. Определяет организационную структуру Общества.

11.6.8. Осуществляет полномочия по предъявлению требования о получении заинтересованным лицом согласия на совершение сделки с заинтересованностью, в порядке предусмотренном законодательством Российской Федерации.

11.6.9. Обеспечивает выполнение решений единственного участника Общества.

11.6.10. Утверждает штатное расписание Общества.

11.6.11. Подготавливает материалы, проекты и предложения по вопросам, выносимым на рассмотрение единственному участнику Общества, Наблюдательному совету Общества.

11.6.12. Распоряжается имуществом Общества в пределах, установленным Уставом Общества, законодательством Российской Федерации.

11.6.13. Открывает расчетные счета, счета в иностранной валюте и другие счета Общества в банках, заключает договоры и иные сделки.

11.6.14. Организует бухгалтерский учет и отчетность.

11.6.15. Представляет на утверждение годовой отчет и баланс Общества, отчет о сделках с заинтересованностью.

11.6.16. Принимает решения по другим вопросам, связанным с текущей деятельностью Общества.

12. РЕВИЗИОННАЯ КОМИССИЯ

12.1. Контроль за финансово-хозяйственной деятельностью Общества осуществляется Ревизионной комиссией.

12.2. Порядок осуществления Ревизионной комиссией своих полномочий, ее количественный и персональный состав утверждаются единственным участником Общества.

12.3. Члены Ревизионной комиссии Общества назначаются единственным участником Общества на пятилетний срок.

12.4. Членом Ревизионной комиссии Общества может быть только физическое лицо.

12.5. Членами Ревизионной комиссии Общества не могут быть члены Наблюдательного совета Общества, Директор Общества.

12.6. Количественный состав Ревизионной комиссии Общества определяется единственным участником Общества, но не менее 3 (трех) человек.

12.7. Заседания Ревизионной комиссии правомочны, если на них присутствует не менее 3 (трех) ее членов.

12.8. Все решения Ревизионной комиссии принимаются большинством голосов от числа членов Ревизионной комиссии, присутствующих на заседании.

12.9. Ревизионная комиссия Общества вправе в любое время проводить проверки финансово-хозяйственной деятельности Общества и иметь доступ ко всей документации, касающейся деятельности Общества.

12.10. По требованию Ревизионной комиссии Общества лицо, осуществляющее функции Директора, а также работники Общества обязаны давать необходимые пояснения в устной или письменной форме.

12.11. Ревизионная комиссия вправе привлекать к своей работе экспертов и консультантов, работа которых оплачивается за счет Общества. При определении

указанных расходов Ревизионная комиссия обязана исходить из финансовых возможностей Общества.

12.12. Ревизионная комиссия Общества в обязательном порядке проводит проверку годовых отчетов и бухгалтерских балансов Общества до их утверждения единственным участником Общества.

Участник Общества не вправе утверждать годовые отчеты и бухгалтерские балансы Общества при отсутствии заключений Ревизионной комиссии Общества.

12.13. Полномочия Ревизионной комиссии и порядок ее деятельности определяются настоящим Уставом и Положением о Ревизионной комиссии, утверждаемым единственным участником Общества.

13. ОТВЕТСТВЕННОСТЬ ОРГАНОВ УПРАВЛЕНИЯ

13.1. Члены Наблюдательного совета Общества, Директор Общества, управляющий при осуществлении ими прав и исполнении обязанностей должны действовать в интересах Общества добросовестно и разумно.

13.2. Члены Наблюдательного совета Общества, Директор Общества, управляющий несут ответственность перед Обществом за убытки, причиненные Обществу их виновными действиями (бездействием), за исключением тех из них, кто голосовал против решения, которое повлекло причинение Обществу убытков, или, действуя добросовестно, не принимали участия в голосовании.

13.3. Ответственность наступает, если будет доказано, что при осуществлении своих прав и/или исполнении своих обязанностей лицо действительно действовало недобросовестно или неразумно, в том числе, если его действия (бездействие) не соответствовали обычным условиям гражданского оборота или обычному предпринимательскому риску.

14. РАСПРЕДЕЛЕНИЕ ПРИБЫЛИ ОБЩЕСТВА

14.1. Участник вправе раз в год принимать решение о распределении чистой прибыли.

14.2. Участник вправе принять решение о не распределении прибыли и направить её на увеличение Уставного капитала, на пополнение фондов Общества и/или развитие Общества.

14.3. Участник не вправе принимать решение о распределении прибыли:

14.3.1. До полной оплаты всего Уставного капитала.

14.3.2. До выплаты действительной стоимости доли (части доли) участника в случаях, предусмотренных законодательством Российской Федерации.

14.3.3. Если на момент принятия такого решения Общество отвечает признакам несостоятельности (банкротства) в соответствии с законодательством Российской Федерации или если указанные признаки проявятся у Общества в результате принятия такого решения.

14.3.4. В иных случаях, предусмотренных законодательством Российской Федерации.

14.4. Срок выплаты распределенной прибыли составляет не более шестидесяти дней со дня принятия решения о распределении чистой прибыли.

14.5. Общество не вправе выплачивать прибыль, решение о распределении которой принято:

14.5.1. На момент принятия такого решения Общество отвечает признакам несостоятельности (банкротства) или если указанные признаки появятся у Общества в результате принятия такого решения.

14.5.2. На момент принятия такого решения стоимость чистых активов Общества меньше его Уставного капитала и резервного фонда или станет меньше их размера в результате принятия такого решения.

14.5.3. В иных случаях, предусмотренных Уставом Общества, законодательством Российской Федерации.

14.6. По прекращении указанных в настоящем пункте обстоятельств Общество обязано выплатить участнику Общества прибыль, решение о распределении которой принято.

15. УЧЕТ ФИНАНСОВО-ХОЗЯЙСТВЕННОЙ ДЕЯТЕЛЬНОСТИ

15.1. Для проверки и подтверждения правильности отчетов, бухгалтерских балансов Общество вправе по решению единственного участника привлечь профессионального аудитора (аудиторскую фирму), не связанного имущественными интересами с Обществом, лицом, осуществляющим функции Директора, участником Общества.

15.2. Привлечение аудитора для совершения действий, указанных в п.15.1. Устава обязательно в случаях, предусмотренных законодательством Российской Федерации.

16. УЧЕТ, ОТЧЕТНОСТЬ, ИМУЩЕСТВО, ИНФОРМАЦИЯ ОБ ОБЩЕСТВЕ

16.1. Баланс, счет прибылей и убытков Общества составляется в рублях.

16.2. Первый финансовый (отчетный) год Общества начинается с даты регистрации Общества и оканчивается тридцать первого декабря текущего года. Последующие финансовые года соответствуют календарным.

16.3. Баланс, счет прибылей и убытков Общества, финансовые документы для отчета составляются в соответствии с законодательством Российской Федерации.

16.4. Имущество Общества образуется за счет вкладов в Уставной капитал, а также за счет иных источников, предусмотренных законодательством Российской Федерации, в том числе:

16.4.1. Уставный капитал Общества.

16.4.2. Доходы, полученные в результате хозяйственной деятельности Общества.

16.4.3. Кредиты от банков и других кредиторов.

16.4.4. Вклады участника Общества.

16.4.5. Заемные средства юридических и физических лиц.

16.4.6. Иные источники, не запрещенные законодательством Российской Федерации.

16.5. Имущество Общества может быть изъято только на основании вступившего в законную силу решению суда.

16.6. Общество вправе образовывать фонды, резервы в порядке и размерах, установленных решением единственного участника Общества.

16.7. Стоимость чистых активов Общества определяется по данным бухгалтерского учета в порядке, установленном уполномоченным Правительством Российской Федерации Федеральным органом исполнительной власти.

16.8. Если стоимость чистых активов Общества останется меньше его Уставного капитала по окончании финансового года, следующего за вторым финансовым годом или каждым последующим финансовым годом, по окончании которых стоимость чистых активов Общества оказалась меньше его Уставного капитала, Общество не позднее чем через шесть месяцев после окончания соответствующего финансового года обязано принять решение либо об уменьшении

Уставного капитала Общества до размера, не превышающего стоимость его чистых активов, либо о ликвидации Общества.

16.9. По месту нахождения единоличного исполнительного органа Общества Общество хранит документы:

16.9.1. Решение о создании Общества, Устав Общества, а также внесенные в Устав Общества и зарегистрированные в установленном порядке изменения.

16.9.2. Передаточный акт, определяющий состав подлежащего приватизации имущества (имущественного комплекса) а также решения, связанные с созданием и деятельностью Общества.

16.9.3. Документ, подтверждающий государственную регистрацию Общества.

16.9.4. Правоустанавливающие документы на имущество, находящееся на балансе Общества.

16.9.5. Внутренние документы.

16.9.6. Решения единственного участника Общества, Наблюдательного совета Общества.

16.9.7. Заключения аудитора.

16.9.8. Другие документы, в том числе регистры бухгалтерского учета, бухгалтерской отчетности, предусмотренные законодательством Российской Федерации, Уставом Общества, внутренними документами, решением единственного участника Общества, Наблюдательного совета Общества.

16.10. Общество обязано обеспечивать участнику Общества доступ к имеющимся у него судебным актам по спору, связанному с созданием Общества, управлением им или участием в нем, в том числе, определениям о возбуждении арбитражным судом производства по делу и принятии искового заявления или заявления об изменении основания или предмета заявленного иска.

16.11. Общество по требованию участника Общества обязано обеспечить ему доступ к указанным документам. В течение трех дней со дня предъявления соответствующего требования участником Общества, документы указанные в п.16.9. и п.16.10. Устава Общества, должны быть предоставлены Обществом для ознакомления в помещении по местонахождению Общества. Общество по требованию участника Общества обязано предоставить копии указанных документов. Общество может взимать плату за предоставление таких копий, не превышающую затраты на их изготовление.

16.12. Перечисленные в п.16.9. Устава Общества документы Общество обязано предоставлять следственным органам, налоговым органам и иным государственным органам в соответствии с действующим законодательством Российской Федерации и в пределах их полномочий.

16.13. Директор Общества несет ответственность за соблюдение порядка ведения, достоверности учета и отчетности.

17. ЛИКВИДАЦИЯ И РЕОРГАНИЗАЦИЯ ОБЩЕСТВА

17.1. Общество может быть добровольно реорганизовано в порядке, предусмотренном законодательством Российской Федерации. Реорганизация Общества может быть осуществлена в форме слияния, присоединения, разделения, выделения или преобразования.

17.2. Реорганизация Общества осуществляется в порядке, определяемом действующим законодательством Российской Федерации.

17.3. Общество может быть ликвидировано добровольно, либо по решению суда по основаниям, предусмотренным законодательством Российской Федерации.

17.4. Ликвидация Общества влечет за собой его прекращение без перехода прав и обязанностей в порядке правопреемства к другим лицам. Ликвидация Общества

осуществляется в порядке, установленном законодательством Российской Федерации, с учетом положений Устава Общества.

17.5. Решение о добровольной ликвидации Общества и назначении ликвидационной комиссии принимается участником по предложению Директора.

17.6. Участник обязан незамедлительно письменно сообщить органу, осуществляющему государственную регистрацию, о принятии решения о ликвидации Общества для внесения в Единый государственный реестр юридических лиц соответствующей информации.

17.7. Денежные средства, полученные в результате реализации имущества Общества после удовлетворения требований кредиторов, переходят к участнику.